

Актуално към дата: 23.03.2018 г.

ЦЕНООБРАЗУВАНЕ										
ЖИЛИЩНА СГРАДА В УПИ IX, кв.452, ПО ПЛАНА НА 1 -ви М.Р., ул."МАКЕДОНИЯ" № 98, гр.ВАРНА										
VARNA WAVE										
	Е т а ж	Обект	Номер	Подземен паркинг			Общи	Площ на	Единична	Стойност
Вход		Обект		Площ	Маневр.	ЗП обект	части	обект с	цена	обект
					площ	(гр.5+7)		вкл. ОЧ	кв.м./euro	euro
				кв.м.	кв.м.	кв.м.	кв.м.	кв.м.	С ДДС	С ДДС
1	3	4		5	7	8	19	20	22	23
A	Първи	Офис	1			144.84	21.62	166.46	1500	€ 249,822
"	Втори	Апартамент	A1			152.84	20.74	173.58	1150	€ 198,517
"	Седми	Апартамент	A11			129.30	17.55	170.39	1250	€ 211,990
		Тераса				23.54				
B	Втори	Апартамент	B2			131.31	18.35	149.66	1100	€ 163,137
"	Трети	Апартамент	B4			131.31	18.35	149.66	1200	€ 179,686
"	Четвърти	Апартамент	B6			131.31	18.35	149.66	1250	€ 187,173
"	Пети	Апартамент	B8			131.31	18.35	149.66	1250	€ 187,173
"	Шести	Апартамент	B10			131.31	17.84	149.15	1250	€ 187,173
"	Осми	Апартамент	B14			81.62	11.08	118.48	1300	€ 154,511
		Тераса				25.78				
"	Девети	Апартамент	B15			132.67	17.10	149.77	1300	€ 194,796
"	"	Апартамент	B16			76.53	9.87	86.40	1300	€ 112,367
A,Б,В	Сутерен - 1	Изба	9	5.21		5.21	1.56	1.78		€ 2,000
	"	Изба	12	2.9		2.9	0.87	0.99		€ 2,000
	"	Изба	13	4.56		4.56	1.37	1.55		€ 2,000
	"	Изба	14	4.6		4.6	1.38	1.57		€ 2,000
	"	Изба	15	4.71		4.71	1.41	1.60		€ 2,000
	"	Изба	19	5.81		5.81	1.74	1.98		€ 2,000
	"	Изба	20	4.28		4.28	1.28	1.46		€ 2,000
A,Б,В	Сутерен-2	Паркингмясто	30	12.50	18.33	30.83	3.58	36.14		€ 20,000
"	"	Изба	26	5.75		5.75	1.73			
"	"	Паркингмясто	31	12.50	18.33	30.83	3.58			

"	"	Изба	27	5.75		5.75	1.73	30.17		€ 20,000
"	"	Паркингмясто	41	12.50	18.33	30.83	3.35	68.36		€ 24,000
"	"	Паркингмясто	42	12.50	18.33	30.83	3.35			
"	"	Паркингмясто	43	12.50	18.33	30.83	3.35			
"	"	Паркингмясто	44	12.50	18.33	30.83	3.35	68.36		€ 24,000
"	"	Паркингмясто	45	12.50	18.33	30.83	3.35			
"	"	Паркингмясто	46	12.50	18.33	30.83	3.35	34.18		€ 17,000
"	"	Паркингмясто	47	12.50	18.33	30.83	3.35	34.18		€ 17,000
"	"	Паркингмясто	50	12.50	18.33	30.83	3.35	68.36		€ 24,000
"	"	Паркингмясто	51	12.50	18.33	30.83	3.35			
"	"	Паркингмясто	52	12.50	18.33	30.83	3.35	68.36		€ 24,000
"	"	Паркингмясто	53	12.50	18.33	30.83	3.35			
"	"	Паркингмясто	54	12.50	18.33	30.83	3.35	34.18		€ 17,000
"	"	Паркингмясто	55	12.50	18.33	30.83	3.35	34.18		€ 17,000
"	"	Паркингмясто	56	12.50	18.33	30.83	3.35	34.18		€ 17,000
"	"	Изба	33	5.22		5.22	1.57	1.78		€ 2,000
"	"	Изба	34	5.08		5.08	1.52	1.73		€ 2,000
"	"	Изба	35	5.22		5.22	1.57	1.78		€ 2,000
"	"	Изба	36	2.9		2.9	0.87	0.99		€ 2,000
"	"	Изба	37	4.57		4.57	1.37	1.56		€ 2,000
"	"	Изба	38	4.59		4.59	1.38	1.56		€ 2,000
"	"	Изба	39	4.7		4.7	1.41	1.60		€ 2,000
"	"	Изба	42	8.32		8.32	2.50	2.83		€ 2,000
"	"	Изба	43	5.9		5.9	1.77	2.01		€ 2,000
"	"	Изба	45	4.93		4.93	1.48	1.68		€ 2,000
"	"	Изба	46	4.76		4.76	1.43	1.62		€ 2,000
двор	Първи	Открито ПМ	6			12.5				€ 14,000