

# Светлината се разпростира над отворени хоризонти

Рядко срещано градско  
спокойствие

Балкони, които рамкират морето.

Прозорци, които улавят парка.

Жилище, в което хоризонтът  
винаги е на една ръка  
разстояние.

Място, където движението и  
спокойствието съществуват в  
съвършен баланс.





## Южен плаж Несебър: Вашето крайбрежно убежище

- Само на под 100 метра от Вашата резиденция NOBU, Южният плаж на Несебър предлага несравнимо морско изживяване
- Сертифициран със “Син флаг”: Отличаван ежегодно с престижната международна награда “Син флаг” за екологична чистота и отлично качество на водата.
- Златист пясък § Спокойно море: Фин златист пясък и плавно спускащо се морско дъно - безопасно и идеално за семейства.
- Организиран комфорт: Съчетава отлично поддържана платена зона с удобства и просторна свободна зона.



Магията на  
спокойствието  
продължава

## Коридорът

Продължение на усещането за тишина - коридорът разгръща пространство, в което топлата светлина, изящният мрамор и фините бронзови детайли оформят среда на изискан комфорт и дискретен лукс.





A12

B06

A12

B12

B08

R07

B08

1

# -01/ Подземен паркинг кота -3,50



| ОБЕКТ    | ПЛОЩ<br>м <sup>2</sup> |
|----------|------------------------|
| СКЛАД 01 | 4,27                   |
| СКЛАД 02 | 3,01                   |
| СКЛАД 03 | 3,01                   |
| СКЛАД 04 | 3,08                   |
| СКЛАД 05 | 2,48                   |
| СКЛАД 06 | 3,20                   |
| СКЛАД 07 | 3,14                   |
| СКЛАД 08 | 3,85                   |
| СКЛАД 09 | 3,84                   |
| СКЛАД 10 | 8,36                   |
| СКЛАД 11 | 3,06                   |
| СКЛАД 12 | 3,08                   |
| СКЛАД 13 | 2,70                   |
| СКЛАД 14 | 2,71                   |
| СКЛАД 15 | 5,46                   |
| СКЛАД 16 | 3,58                   |
| СКЛАД 17 | 3,64                   |
| СКЛАД 18 | 3,10                   |
| СКЛАД 19 | 3,10                   |
| СКЛАД 20 | 3,10                   |
| СКЛАД 21 | 3,08                   |
| СКЛАД 22 | 3,10                   |
| СКЛАД 23 | 3,12                   |
| СКЛАД 24 | 3,11                   |
| СКЛАД 25 | 1,74                   |

| ОБЕКТ | ЧИСТА ПЛОЩ м <sup>2</sup> | ОБЩИ ЧАСТИ м <sup>2</sup> | МАНЕВРЕНА ПЛОЩ м <sup>2</sup> | ОБЩА ПЛОЩ м <sup>2</sup> |
|-------|---------------------------|---------------------------|-------------------------------|--------------------------|
| ПМ-01 | 26,62                     | 7,20                      | 35,30                         | 69,12                    |
| ПМ-02 | 26,29                     | 7,11                      | 34,85                         | 68,25                    |
| ПМ-03 | 26,29                     | 7,11                      | 34,85                         | 68,25                    |
| ПМ-04 | 26,29                     | 7,11                      | 34,85                         | 68,25                    |
| ПМ-05 | 27,20                     | 7,35                      | 36,07                         | 70,62                    |
| ПМ-06 | 23,35                     | 6,31                      | 30,96                         | 60,62                    |
| ПМ-07 | 24,64                     | 6,67                      | 32,68                         | 63,99                    |
| ПМ-08 | 27,20                     | 7,35                      | 36,07                         | 70,62                    |
| ПМ-09 | 21,62                     | 5,84                      | 28,66                         | 56,12                    |
| ПМ-10 | 22,94                     | 6,21                      | 30,41                         | 59,56                    |
| ПМ-11 | 20,13                     | 5,44                      | 26,70                         | 52,27                    |
| ПМ-12 | 18,30                     | 4,95                      | 24,26                         | 47,51                    |
| ПМ-13 | 16,08                     | 4,35                      | 21,33                         | 41,76                    |
| ПМ-14 | 16,13                     | 4,36                      | 21,39                         | 41,88                    |
| ПМ-15 | 15,91                     | 4,31                      | 21,09                         | 41,31                    |
| ПМ-16 | 15,90                     | 4,31                      | 21,09                         | 41,30                    |
| ПМ-17 | 15,94                     | 4,31                      | 21,14                         | 41,39                    |
| ПМ-18 | 16,50                     | 4,46                      | 21,88                         | 42,84                    |
| ПМ-19 | 16,50                     | 4,46                      | 21,88                         | 42,84                    |
| ПМ-20 | 16,50                     | 4,46                      | 21,88                         | 42,84                    |
| ПМ-21 | 17,68                     | 4,79                      | 23,44                         | 68,25                    |
| ПМ-22 | 16,53                     | 4,47                      | 21,93                         | 68,25                    |
| ПМ-23 | 15,81                     | 4,28                      | 20,97                         | 41,06                    |
| ПМ-24 | 15,81                     | 4,28                      | 20,97                         | 41,06                    |
| ПМ-25 | 16,50                     | 4,46                      | 21,88                         | 42,84                    |
| ПМ-26 | 21,90                     | 5,93                      | 29,05                         | 56,88                    |
| ПМ-27 | 16,50                     | 4,46                      | 21,88                         | 42,84                    |
| ПМ-28 | 16,50                     | 4,46                      | 21,88                         | 42,84                    |

| ОБЕКТ    | ПЛОЩ<br>м <sup>2</sup> |
|----------|------------------------|
| СКЛАД 26 | 2,92                   |
| СКЛАД 27 | 2,92                   |
| СКЛАД 28 | 2,92                   |
| СКЛАД 29 | 2,39                   |
| СКЛАД 30 | 3,31                   |
| СКЛАД 31 | 3,93                   |
| СКЛАД 32 | 3,93                   |
| СКЛАД 33 | 3,21                   |
| СКЛАД 34 | 3,83                   |
| СКЛАД 35 | 3,84                   |
| СКЛАД 36 | 3,84                   |
| СКЛАД 37 | 3,19                   |
| СКЛАД 38 | 3,05                   |

| ОБЕКТ    | ПЛОЩ<br>м <sup>2</sup> |
|----------|------------------------|
| СКЛАД 39 | 3,52                   |
| СКЛАД 40 | 3,52                   |
| СКЛАД 41 | 3,08                   |
| СКЛАД 42 | 3,17                   |
| СКЛАД 43 | 3,06                   |
| СКЛАД 44 | 2,75                   |
| СКЛАД 45 | 3,11                   |
| СКЛАД 46 | 3,42                   |
| СКЛАД 47 | 4,51                   |
| СКЛАД 48 | 3,96                   |
| СКЛАД 49 | 4,21                   |
| СКЛАД 50 | 3,20                   |
| СКЛАД 51 | 3,20                   |

| ОБЕКТ    | ПЛОЩ<br>м <sup>2</sup> |
|----------|------------------------|
| СКЛАД 52 | 3,20                   |
| СКЛАД 53 | 3,20                   |
| СКЛАД 54 | 5,40                   |
| СКЛАД 55 | 3,69                   |
| СКЛАД 56 | 3,25                   |
| СКЛАД 57 | 2,71                   |
| СКЛАД 58 | 3,72                   |
| СКЛАД 59 | 3,33                   |
| СКЛАД 60 | 3,16                   |
| СКЛАД 61 | 3,16                   |
| СКЛАД 62 | 3,16                   |
| СКЛАД 63 | 3,16                   |
| СКЛАД 64 | 3,16                   |



## Интериор създаден за ритъма на деня

Интериор следващ Вашия ритъм - пространства, в които ежедневието се превръща в изживяване: светли отворени планове, утрини в тишина и вечери в покой, в атмосфера на ненадрагчив лукс и съвършена хармония.

# 0/ Партер кота ± 0.00



| ОБЕКТ | ЧИСТА ПЛОЩ м <sup>2</sup> | СКЛАД    | ЧИСТА ПЛОЩ м <sup>2</sup> | ОБЩИ ЧАСТИ м <sup>2</sup> | ОБЩА ПЛОЩ м <sup>2</sup> |
|-------|---------------------------|----------|---------------------------|---------------------------|--------------------------|
| АП-01 | 116,25                    | СКЛАД 66 | 7,14                      | 16,52                     | 139,91                   |
| АП-02 | 85,25                     | СКЛАД 01 | 4,27                      | 12,17                     | 101,69                   |
| АП-03 | 65,05                     | СКЛАД 02 | 3,01                      | 9,27                      | 77,33                    |
| АП-04 | 100,26                    | СКЛАД 49 | 4,21                      | 14,13                     | 118,60                   |

| ОБЕКТ    | ПЛОЩ м <sup>2</sup> | ОБЕКТ   | ПЛОЩ м <sup>2</sup> | ОБЕКТ   | ПЛОЩ м <sup>2</sup> |
|----------|---------------------|---------|---------------------|---------|---------------------|
| СКЛАД 65 | 4,73                | ДВОР 01 | 195,32              | ДВОР 03 | 33,97               |
| СКЛАД 66 | 7,14                | ДВОР 02 | 62,30               | ДВОР 04 | 87,38               |

| ОБЕКТ | ЧИСТА ПЛОЩ м <sup>2</sup> | ОБЩИ ЧАСТИ м <sup>2</sup> | МАНЕВРЕНА ПЛОЩ м <sup>2</sup> | ОБЩА ПЛОЩ м <sup>2</sup> |
|-------|---------------------------|---------------------------|-------------------------------|--------------------------|
| ПМ-29 | 17,62                     | -                         | -                             | -                        |
| ПМ-30 | 16,50                     | -                         | -                             | -                        |
| ПМ-31 | 16,50                     | -                         | -                             | -                        |
| ПМ-32 | 16,50                     | -                         | -                             | -                        |
| ПМ-33 | 16,50                     | -                         | -                             | -                        |
| ПМ-34 | 16,50                     | -                         | -                             | -                        |
| ПМ-35 | 16,50                     | -                         | -                             | -                        |
| ПМ-36 | 13,81                     | -                         | -                             | -                        |
| ПМ-37 | 13,81                     | -                         | -                             | -                        |
| ПМ-38 | 13,81                     | -                         | -                             | -                        |
| ПМ-39 | 13,81                     | -                         | -                             | -                        |
| ПМ-40 | 19,89                     | -                         | -                             | -                        |
| ПМ-41 | 22,43                     | -                         | -                             | -                        |
| ПМ-42 | 22,46                     | -                         | -                             | -                        |
| ПМ-43 | 22,46                     | -                         | -                             | -                        |
| ПМ-44 | 22,10                     | -                         | -                             | -                        |
| ПМ-45 | 21,96                     | 5,67                      | 26,79                         | 54,42                    |
| ПМ-46 | 19,81                     | 5,12                      | 24,17                         | 49,10                    |
| ПМ-47 | 22,07                     | 5,69                      | 26,93                         | 54,69                    |
| ПМ-48 | 20,99                     | 5,42                      | 25,60                         | 52,01                    |
| ПМ-49 | 20,99                     | 5,42                      | 25,60                         | 52,01                    |
| ПМ-50 | 18,97                     | 4,89                      | 23,14                         | 47,00                    |
| ПМ-51 | 17,05                     | 4,40                      | 20,80                         | 42,25                    |
| ПМ-52 | 17,05                     | 4,40                      | 20,80                         | 42,25                    |
| ПМ-53 | 17,05                     | 4,40                      | 20,80                         | 42,25                    |
| ПМ-54 | 17,05                     | 4,40                      | 20,80                         | 42,25                    |
| ПМ-55 | 17,05                     | 4,40                      | 20,80                         | 42,25                    |
| ПМ-56 | 16,73                     | 4,32                      | 20,39                         | 41,44                    |
| ПМ-57 | 23,43                     | 6,04                      | 28,58                         | 58,05                    |
| ПМ-58 | 14,05                     | 3,62                      | 17,14                         | 34,81                    |
| ПМ-59 | 25,65                     | 6,63                      | 31,29                         | 63,57                    |
| ПМ-60 | 23,25                     | 6,01                      | 28,36                         | 57,62                    |
| ПМ-61 | 17,14                     | 4,43                      | 20,91                         | 42,48                    |
| ПМ-62 | 16,34                     | 4,22                      | 19,94                         | 40,50                    |
| ПМ-63 | 15,32                     | 3,95                      | 18,69                         | 37,96                    |
| ПМ-64 | 17,17                     | 4,43                      | 20,94                         | 42,54                    |
| ПМ-65 | 13,94                     | -                         | -                             | -                        |
| ПМ-66 | 17,96                     | 4,64                      | 21,92                         | 44,52                    |
| ПМ-67 | 21,54                     | 5,55                      | 26,27                         | 53,56                    |
| ПМ-68 | 23,19                     | 5,98                      | 28,29                         | 57,46                    |
| ПМ-69 | 25,15                     | 6,49                      | 30,69                         | 62,33                    |
| ПМ-70 | 19,26                     | 4,97                      | 23,50                         | 47,73                    |
| ПМ-71 | 15,50                     | 4,01                      | 18,91                         | 38,42                    |
| ПМ-72 | 16,64                     | 4,30                      | 20,30                         | 41,24                    |



# 01/ Първи етаж

## Кота + 3.53

| ОБЕКТ | ЧИСТА ПЛОЩ<br>м <sup>2</sup> | СКЛАД    | ЧИСТА ПЛОЩ<br>м <sup>2</sup> | ОБЩИ ЧАСТИ<br>м <sup>2</sup> | ОБЩА ПЛОЩ<br>м <sup>2</sup> |
|-------|------------------------------|----------|------------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| АП-05 | 71.92                        | -        | -                            | 10.25                        | 82.17                       |
| АП-06 | 70.62                        | -        | -                            | 10.07                        | 80.69                       |
| АП-07 | 105.28                       | -        | -                            | 15.00                        | 120.28                      |
| АП-08 | 72.51                        | -        | -                            | 10.33                        | 82.84                       |
| АП-09 | 64.85                        | Склад 05 | 2.48                         | 9.25                         | 76.58                       |
| АП-10 | 134.01                       | Склад 23 | 3.12                         | 20.19                        | 157.32                      |



| ОБЕКТ | ЧИСТА ПЛОЩ<br>м <sup>2</sup> | ОБЩИ ЧАСТИ<br>м <sup>2</sup> | ОБЩА ПЛОЩ<br>м <sup>2</sup> |
|-------|------------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| ПМ-73 | 16.50                        | -                            | -                           |
| ПМ-74 | 16.50                        | -                            | -                           |
| ПМ-75 | 16.50                        | -                            | -                           |
| ПМ-76 | 16.50                        | -                            | -                           |
| ПМ-77 | 16.50                        | -                            | -                           |

| ОБЕКТ | ЧИСТА ПЛОЩ<br>м <sup>2</sup> | СКЛАД    | ЧИСТА ПЛОЩ<br>м <sup>2</sup> | ОБЩИ ЧАСТИ<br>м <sup>2</sup> | ОБЩА ПЛОЩ<br>м <sup>2</sup> |
|-------|------------------------------|----------|------------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| АП-11 | 109.46                       | Склад 27 | 2.92                         | 16.67                        | 129.05                      |
| АП-12 | 78.46                        | Склад 08 | 3.85                         | 12.03                        | 94.34                       |
| АП-13 | 132.17                       | Склад 09 | 3.84                         | 19.95                        | 155.96                      |

| ОБЕКТ | ЧИСТА ПЛОЩ<br>м <sup>2</sup> | СКЛАД    | ЧИСТА ПЛОЩ<br>м <sup>2</sup> | ОБЩИ ЧАСТИ<br>м <sup>2</sup> | ОБЩА ПЛОЩ<br>м <sup>2</sup> |
|-------|------------------------------|----------|------------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| АП-14 | 104.76                       | -        | -                            | 15.54                        | 120.30                      |
| АП-15 | 69.18                        | Склад 11 | 3.06                         | 10.39                        | 82.63                       |
| АП-16 | 71.92                        | Склад 12 | 3.08                         | 10.80                        | 85.80                       |





## Тихият център на живота

Сърцето на дома, изпълнено с тишина- пространства моделирани от светлина и плавност, където фините тонове, изчистената геометрия и широките отвори въвеждат морето и дневната светлина като естествена част от живота.



# 02/ Втори етаж

## Кота + 6.73



| ОБЕКТ | ЧИСТА ПЛОЩ<br>м <sup>2</sup> | СКЛАД    | ЧИСТА ПЛОЩ<br>м <sup>2</sup> | ОБЩИ ЧАСТИ<br>м <sup>2</sup> | ОБЩА ПЛОЩ<br>м <sup>2</sup> |
|-------|------------------------------|----------|------------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| АП-17 | 70.43                        | Склад 13 | 2.70                         | 9.86                         | 82.99                       |
| АП-18 | 69.23                        | Склад 14 | 2.71                         | 9.70                         | 81.64                       |
| АП-19 | 70.67                        | Склад 15 | 5.46                         | 10.00                        | 86.13                       |
| АП-20 | 105.28                       | Склад 35 | 3.84                         | 14.73                        | 123.85                      |
| АП-21 | 72.51                        | Склад 17 | 3.64                         | 10.18                        | 86.33                       |
| АП-22 | 64.85                        | Склад 18 | 3.10                         | 9.01                         | 76.96                       |
| АП-23 | 134.01                       | Склад 19 | 3.10                         | 19.62                        | 156.73                      |
| АП-24 | 109.46                       | Склад 20 | 3.10                         | 16.20                        | 128.76                      |
| АП-25 | 78.46                        | Склад 21 | 3.08                         | 11.65                        | 93.19                       |
| АП-26 | 132.17                       | Склад 22 | 3.10                         | 19.36                        | 154.63                      |
| АП-27 | 104.76                       | Склад 06 | 3.20                         | 15.23                        | 123.19                      |
| АП-28 | 103.84                       | Склад 24 | 3.11                         | 15.09                        | 122.04                      |
| АП-29 | 107.79                       | Склад 25 | 1.74                         | 15.60                        | 125.13                      |



# 03/ Трети етаж

## Кота + 9.59



| ОБЕКТ | ЧИСТА ПЛОЩ<br>м <sup>2</sup> | СКЛАД    | ЧИСТА ПЛОЩ<br>м <sup>2</sup> | ОБЩИ ЧАСТИ<br>м <sup>2</sup> | ОБЩА ПЛОЩ<br>м <sup>2</sup> |
|-------|------------------------------|----------|------------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| АП-30 | 70,43                        | Склад 26 | 2,92                         | 9,86                         | 83,21                       |
| АП-31 | 69,23                        | Склад 07 | 3,14                         | 9,71                         | 82,08                       |
| АП-32 | 70,67                        | Склад 34 | 3,83                         | 9,95                         | 84,45                       |
| АП-33 | 105,28                       | Склад 29 | 2,39                         | 14,67                        | 122,34                      |
| АП-34 | 72,51                        | -        | -                            | 10,03                        | 82,54                       |
| АП-35 | 64,85                        | Склад 31 | 3,93                         | 9,04                         | 77,82                       |
| АП-36 | 134,01                       | Склад 32 | 3,93                         | 19,66                        | 157,60                      |
| АП-37 | 109,46                       | Склад 33 | 3,21                         | 16,20                        | 128,87                      |
| АП-38 | 78,46                        | Склад 28 | 2,92                         | 11,65                        | 93,03                       |
| АП-39 | 132,17                       | Склад 16 | 3,58                         | 19,37                        | 155,12                      |
| АП-40 | 104,76                       | Склад 36 | 3,84                         | 15,24                        | 123,84                      |
| АП-41 | 103,84                       | Склад 37 | 3,19                         | 15,09                        | 122,12                      |
| АП-42 | 107,79                       | Склад 38 | 3,05                         | 15,65                        | 126,49                      |





# 04/ Четвърти етаж

Кота + 12.45



| ОБЕКТ | ЧИСТА ПЛОЩ<br>м <sup>2</sup> | СКЛАД    | ЧИСТА ПЛОЩ<br>м <sup>2</sup> | ОБЩИ ЧАСТИ<br>м <sup>2</sup> | ОБЩА ПЛОЩ<br>м <sup>2</sup> |
|-------|------------------------------|----------|------------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| АП-43 | 70,43                        | Склад 39 | 3,52                         | 9,89                         | 83,84                       |
| АП-44 | 69,23                        | Склад 40 | 3,52                         | 9,73                         | 82,48                       |
| АП-45 | 70,67                        | Склад 41 | 3,08                         | 9,91                         | 82,66                       |
| АП-46 | 105,28                       | Склад 42 | 3,17                         | 14,71                        | 123,16                      |
| АП-47 | 72,51                        | -        | -                            | 10,03                        | 82,54                       |
| АП-48 | 64,85                        | Склад 44 | 2,75                         | 9,00                         | 76,60                       |
| АП-49 | 134,01                       | Склад 45 | 3,11                         | 19,62                        | 156,74                      |
| АП-50 | 109,46                       | Склад 46 | 3,42                         | 16,22                        | 129,10                      |
| АП-51 | 78,46                        | Склад 47 | 4,51                         | 11,72                        | 94,69                       |
| АП-52 | 132,17                       | Склад 03 | 3,01                         | 19,34                        | 154,52                      |
| АП-53 | 104,76                       | Склад 48 | 3,96                         | 15,26                        | 123,98                      |
| АП-54 | 103,84                       | Склад 50 | 3,20                         | 15,09                        | 122,13                      |
| АП-55 | 107,79                       | Склад 51 | 3,20                         | 15,65                        | 126,64                      |



## Пауза - нежно вплетена в деня

Миг на тишина в ритъма на деня - пространство, изпълнено със светлина и лекота, където спалнята се превръща в убежище за отдих и възраждане, в хармония между уют и морско спокойствие.

# 05/ Пети етаж

## Кота + 15.31



| ОБЕКТ | ЧИСТА ПЛОЩ<br>м <sup>2</sup> | СКЛАД    | ЧИСТА ПЛОЩ<br>м <sup>2</sup> | ОБЩИ ЧАСТИ<br>м <sup>2</sup> | ОБЩА ПЛОЩ<br>м <sup>2</sup> |
|-------|------------------------------|----------|------------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| АП-56 | 70,43                        | Склад 52 | 3,20                         | 9,88                         | 83,51                       |
| АП-57 | 69,23                        | Склад 53 | 3,20                         | 9,71                         | 82,14                       |
| АП-58 | 70,67                        | Склад 54 | 5,40                         | 10,00                        | 86,07                       |
| АП-59 | 105,28                       | Склад 55 | 3,69                         | 14,72                        | 123,69                      |
| АП-60 | 72,51                        | -        | -                            | 10,03                        | 82,54                       |
| АП-61 | 64,85                        | Склад 57 | 2,71                         | 9,00                         | 76,56                       |
| АП-62 | 134,01                       | Склад 65 | 4,73                         | 19,82                        | 158,56                      |
| АП-63 | 109,46                       | Склад 59 | 3,33                         | 16,22                        | 129,01                      |
| АП-64 | 78,46                        | Склад 60 | 3,16                         | 11,66                        | 93,28                       |
| АП-65 | 132,17                       | Склад 61 | 3,16                         | 19,36                        | 154,69                      |
| АП-66 | 104,76                       | Склад 10 | 8,36                         | 15,43                        | 128,55                      |
| АП-67 | 103,84                       | Склад 63 | 3,16                         | 15,09                        | 122,09                      |
| АП-68 | 107,79                       | Склад 64 | 3,16                         | 15,65                        | 126,60                      |



# 06/ Шести етаж

## Кота + 18.17



| ОБЕКТ | ЧИСТА ПЛОЩ<br>м <sup>2</sup> | СКЛАД    | ЧИСТА ПЛОЩ<br>м <sup>2</sup> | ОБЩИ ЧАСТИ<br>м <sup>2</sup> | ОБЩА ПЛОЩ<br>м <sup>2</sup> |
|-------|------------------------------|----------|------------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| АП-69 | 70,43                        | Склад 62 | 3,16                         | 9,30                         | 82,89                       |
| АП-70 | 69,23                        | Склад 56 | 3,25                         | 9,15                         | 81,63                       |
| АП-71 | 70,67                        | Склад 43 | 3,06                         | 9,33                         | 83,06                       |
| АП-72 | 72,00                        | Склад 58 | 3,72                         | 9,27                         | 82,99                       |
| АП-73 | 97,32                        | -        | -                            | 12,68                        | 110,00                      |
| АП-74 | 361,94                       | -        | -                            | 50,02                        | 411,96                      |
| АП-75 | 299,27                       | -        | -                            | 40,97                        | 340,24                      |
| АП-76 | 103,84                       | Склад 04 | 3,08                         | 14,20                        | 121,12                      |
| АП-77 | 107,79                       | Склад 30 | 3,31                         | 14,75                        | 125,85                      |





## Умен дом системи

### Сигурност

Интелигентна система за сигурност, разпознаване на лица, умни сензори, автоматични известия за риск и усъвършенстван анализ на необичайно поведение



### Комфорт

Интелигентна многозонова климатична система, която изучава Вашите навици за да Ви посрещне винаги с идеалната температура от 22°C



### Циркадно осветление

Интелигентно циркадно осветление с автоматични сценарии от ободряваща сутрешна светлина до топлите нюанси на "златния час"



### Ефективност

Енергийна ефективност чрез интелигентни ЕКО режими, които се адаптират спрямо присъствието в пространството



### Акустичен комфорт

Акустична неприкосновеност с интегрирани решения за потискане на шума създаващи истинско убежище на спокойствието



# 7 ЕТАЖА:



42

Двустайни  
апартамента



34

Тристайни  
апартамента



1

Петстаен  
апартамент



77

Апартамента